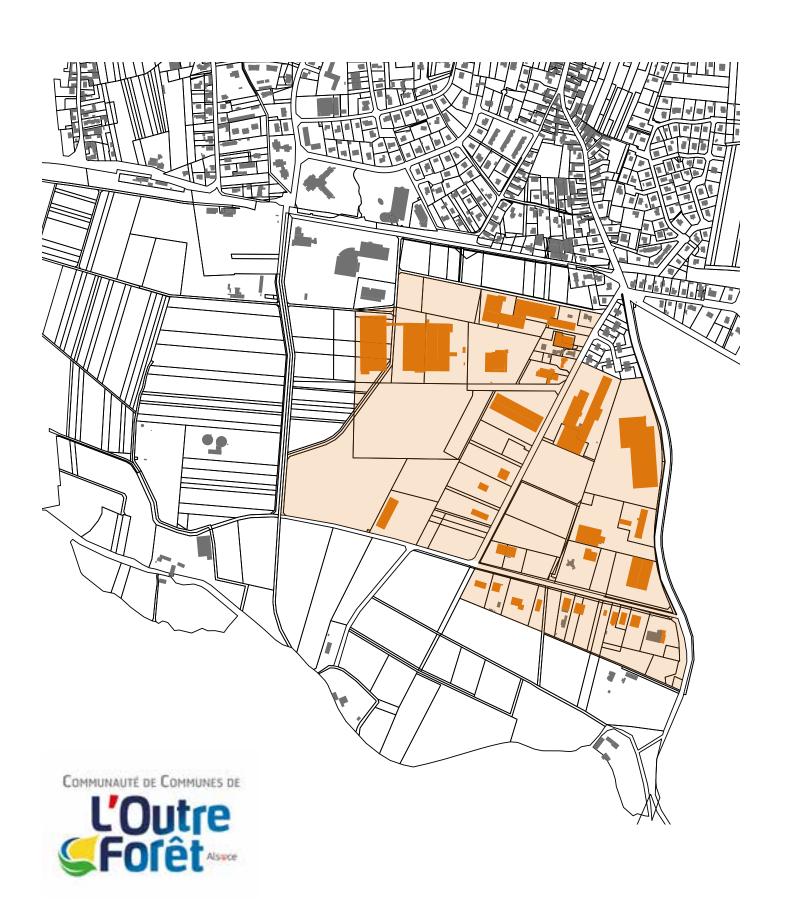
# VENTE DE TERRAINS

## Zone d'activités de Betschdorf



# LOCALISATION DE L'OUTRE-FORÊT

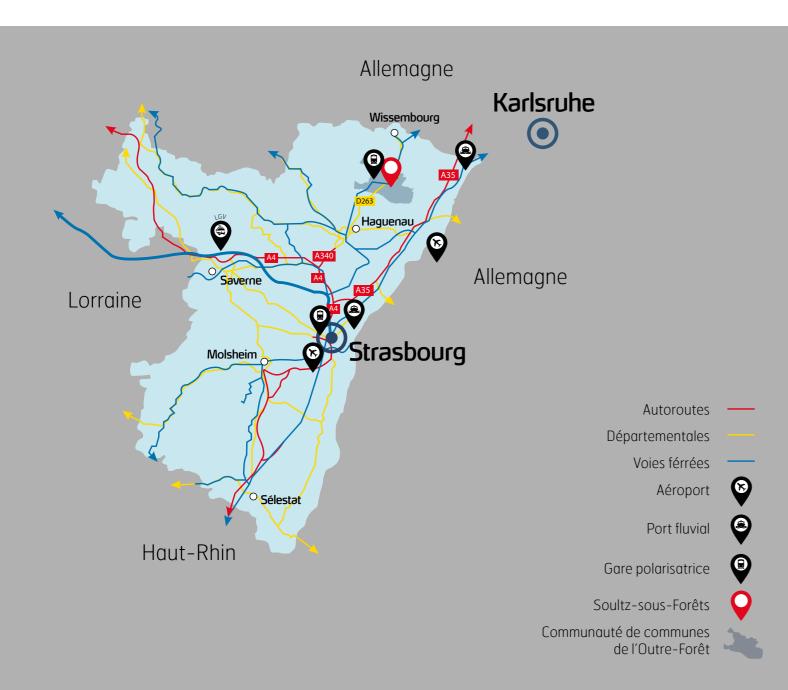


Alsace, région historique du nord-est de la France, dans la plaine du Rhin. Située à la frontière avec l'Allemagne et la Suisse.

La Communauté de communes de l'Outre-Forêt, structure intercommunale située dans le nord du département du Bar-Rhin et la Région Grand Est.

Territoire entre deux grandes métropoles, disposant d'un maillage dense de réseaux de communication (voies ferrées, routes...).

Un territoire proche de l'autoroute A35 et A5.



# LOCALISATION DE LA ZONE



# **DESSERTE**

La **zone d'activités** à Betschdorf, située au sud- est de la commune, est accessible au sud depuis l'autoroute A35 via la ville de Soufflenheim en un quart d'heure et par la départementale D263 reliant Haguenau au sud et Wissembourg au nord en une vingatine de minutes.

La **proximité géographique de la zone** avec ce maillage dense de voies de communication, **en fait sa force et confère à la zone d'activités un avantage stratégique** certain.

# ZONE D'ACTIVITÉS

# Vers Surbourg - Haguenau - Wissembourg 10344 10344 Vers Soufflenheim

# DE BETSCHDORF



# ACTEURS ÉCONOMIQUES

Sont présents aujourd'hui sur la zone, de nombreux acteurs économiques aux domaines d'activités très divers. On peut citer notamment les entreprises :

### Dans les domaines industriels :

- nVent SCHROFF SAS
- PILZ Betschdorf
- Elumatec
- Aloxan SA
- PICO Energy
- Energy Concept
- New Live
- HUCK France Manutention (Fournisseur d'équipements industriels)

### Dans les domaines de l'artisanat :

- SCI FAW Ferronnerie WAGNER
- HRV Menuiserie
- LAEUFFER Energies renouvelables et électricité

et l'A3S

- A.b.I Technic Sarl-Traitement de surface des métaux et Décapage-Alsace
- P.A.G.A. Poterie Alsacienne de Grès Alimentair
- MB Passion
- Carrelage ROEHRIG
- Métal Concept
- FUHRMANN Rémy TTB

# Dans les domaines de l'automobile et autres véhicules :

- Contrôle Technique COXAM
- Select AUTOS 67
- ADH (concessionnaire de quads)
- Eurorepar Jm Autos
- Éléphant Bleu station de lavage
- Excel Auto 67
- NIESS réparations auto

# Dans le domaine des transports et de la logistique :

• Transports Clauss

### Dans le domaine des soins vétérinaires :

Cabinet Vétérinaire RICHARD

### Dans le domaine du paysagisme

• Paysage Concept

### Dans les domaines des soins du corps/ beauté

• O'Coin Zen et Beauté

# **CONTACT**

Si vous êtes à la recherche de foncier pour développer votre activité, contactez M. Olivier THOMASSIN, par téléphone au 03 88 05 69 43 ou par mail sur : developpement@cc-outreforet.fr

